

Z Á P I S N I C A Č. 25

Z 25.zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Pažiť, konaného dňa 24.10.2018 v sále KD v Pažiti.

Prítomní: starosta obce, poslanci obecného zastupiteľstva, občania obce podľa prezenčnej listiny.

Zasadanie zvolal starosta obce MVDr. Vladimír Baláška podľa zákona SNR č. 369/1990 zb. v platnom znení.

Zasadanie otvoril starosta obce, privítal všetkých prítomných a oboznámil prítomných občanov s programom zasadnutia.

1. Otvorenie.

Bolo uskutočnené v zmysle predchádzajúceho znenia zápisu.

2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice.

Do návrhovej komisie boli zvolení p. Ing. Glajsa, p. Ing. Ševcová a p. Žuchovský.

Za zapisovateľku bola zvolená p. Ing. Glajsová

3. Plnenie uznesení z predchádzajúcich OZ.

Doriešiť chodník p. Bujnová a p. Súlovská a prepoj Duchovič a p. Súlovská. Bola zverejnená výzva pre prihlásenie sa na dodávateľa prác.

4. Schválenie nájomnej zmluvy v bytovom dome sup. číslo 67 a poplatok za elektrickú energiu za obdobie od 06.09.2018 do 12.10.2018.

Schválenie nájmu v bytovom dome: 2,26 EUR/ m² + fond opráv: 1-izbový byt nájom + fond opráv 79,00 EUR, 2-izbový byt (menšia výmera)nájom + fond opráv 121,00 EUR, 2-izbový byt nájom + fond opráv 142,00 EUR, 3-izbový byt nájom + fond opráv 182,00 EUR. Plus k tomu si platia poplatok za elektrickú energiu a vodu. Vyúčtovanie elektrickej energie prišlo na Obecný úrad Pažiť (faktúra) a vyúčtovanie bude rozúčtovanie nájomcom.

5. Schválenie predaja pozemku p. č. 39/199 v k. ú. Pažiť o výmere 2839 m² pre p. Romana Vlčku a manželku Petru Vlčkovú rod. Zimermanovú.

Obecné zastupiteľstvo schválilo predaj pozemku p. č. 39/199 v k. ú. Pažiť o výmere 2839 m² pre p. Romana Vlčku a manželku Petru Vlčkovú rod. Zimermanovú, bytom Pažiť 177 v zmysle schváleného uznesenie č. 24/2018 bod č. 5, zo dňa 08.08.2018 osobitným zreteľom.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je: Uvedená parcela číslo 39/199 – ostatná plocha o výmere 2839 m², katastrálne územie Pažiť sa nachádza v ochrannom pásme Železníc Slovenskej republiky. K pozemku nie je vybudovaná prístupová komunikácia, nie sú vybudované inžinierske siete a pozemok priamo susedí s pozemkom pána Romana Vlčka a manželky Petry Vlčkovej rod. Zimermanovej, bytom Pažiť 177. Cez pozemok vedie sieť vysokého napätia. Dotknutá časť pozemku je pre Obec Pažiť neupotrebitelná.

6. Žiadosť o odkúpenie pozemku p. č. 39/192 v k. ú. Pažiť, pre p. Romana Vlčku a manželku Petru Vlčkovú rod. Zimermanová – osobitný zreteľ.

Obecné zastupiteľstvo neschválilo predaj pozemku p. č. 39/192 v k. ú. Pažiť na základe žiadosti o odkúpenie uvedeného pozemku zo dňa 20.09.2018 pre . Romana Vlčku a manželku Petru Vlčkovú rod. Zimermanovú z dôvodu ukončenia volebného obdobia súčasného Obecného zastupiteľstva.

7. Žiadosť o prenájom nebytových priestorov v budove MŠ – Milan Rybár.

Prenájom nebytových priestorov v budove MŠ pre p. Milana Rybára od 01.12.2018 bolo schválené. Výška nájmu 60,00 EUR za mesiac vrátane energií.

8. Vystúpenie starostu obce.

-Odvodnenie cesty od p. Duchoviča po p. Súlovskú a výstavbu chodníka od p. Bujnovej po p. Súlovskú: prihlásila sa firma Cesty Nitra (p. Rudňanský). Do konca novembra by bolo možné vyhotoviť chodník v prípade dobrého počasia. Do 30.10.2018 je uzatvorenie ponúk na vykonanie výstavby chodníka.

- Nová ulica – priemyselná zóna – bola zrealizovaná výstavba elektrických sietí, bolo vydané stavebné povolenie na výstavbu verejného vodovodu a plynovodu. Dohoda je, že zatiaľ bude vybudovaný iba verejný vodovod.

- Osvetlenie pri novom bytovom dome – dajú sa vyrobiť 2 stojany (stĺpy) a osadia sa solárne lampy.

- Bolo vykonané asfaltovanie novej cesty a vstup do MŠ (52 000,00 EUR).

- MAS dostali sme peniaze na kompostéry, ktoré sa budú zakupovať, obec dostane infotabuľu,

- 10.11.2018 sa budú konať voľby

- 05.12.2018 Mikuláš a slávnostné rozsvietenie vianočného stromčeka, odovzdávanie funkcie novému starostovi a zastupiteľstvu.

9. Interpelácia poslancov.

Doriešiť prepoj dažďovej kanalizácie od čísla domu 85 po 81, a oprava chodníka od čísla 81 po 90. Termín do konca volebného obdobia.

10. Diskusia.

- **p. Patáčíková** - čo obnáša fond opráv – fond sa bude využívať na menšie opravy, prihlásila sa firma z Partizánskeho, ktorá má záujem spravovať byty pre obec,

- poistenie bytového domu,

- útlm baníctva – ovzdušie nie je ovplyvnené ťažbou, ale elektrárňami, ktoré sú v rukách talianskeho majiteľa,

- **p. Marko** – každé zastupiteľstvo sa schvaľuje predaj p. Vlčkovi, ale neriešia sa iné otázky, prečo sa obecné zastupiteľstvo nezaobera poplatkom za odvoz odpadu (nový zákon za uloženie odpadu), chodníkový zákon, obedy zadarmo (MŠ), kedy sa to stihne schváliť a prečo sa neriešil nový rozpočet obce Pažiť,

- Chodníkový zákon – povinnosť obcí niesť zodpovednosť za údržbu chodníkov v zimnom období,

- povinnosť obce upozorniť občana na udržiavanie záhrady (burina) jedná sa o dom Dolníkov prípadne Třínikov,

- VZN 2/2009 – zásady hospodárenia s verejným majetkom, zmluva s p. Vlčkom mala byť zverejnená pri podpise nie až po 3 mesiacoch,

- p. č. 39/169 pre p. Vlčku za účelom výstavby autoservisu,

- **p. Beňuška** – utopené poklopy a je koniec októbra – bol na obhliadke daného poklopu p. Majer, ktorý sa vyjadril, že to nie je záležitosť stavby verejnej kanalizácie,

- **p. Beňuška** povedal, že na príkaz starostu obce bola vykonaná prekládka dažďovej kanalizácie, kedy sa zdvihnú utopené vodovodné prípojky,

- 2 roky nebol pokosený pozemok vedľa p. Beňušku – pri kosení sa našli prehádzané tvárnice. Pán Beňuška má doklady o tom, že iný občan tam vyvážal odpad a nie on,

- nebola odvezená zemina z výkopu kanalizácie,
- aký je zisk pre obec z nájmu bytového domu – mesačne cca 800,00 EUR čistý zisk,
- nie je dobrou vizitkou zaburinený pozemok pred železničným priecestím – pozemok patrí SPF, riešiť sa to musí s obcou Veľké Uherce na koľko sa nachádza v ich katastrálnom území,
- **p. Rizikiová** – kedy bude pamätník padlým v 1. Svetovej vojne.

11.Návrh uznesenia z 25. Zasadnutia OZ Pažiť bol jednohlasne prijatý.

12. Záver

Starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť.

Zapísala: Ing. Ľubica Glajsová

Overovatelia: Ing. Milan Glajsa

 Dušan Žuchovský

 Ing. Jana Ševcová

MVDr. Vladimír Baláška
starosta obce