

Z Á P I S N I C A Č. 22

Z 22.zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Pažiť, konaného dňa 04.07.2018 v sále KD v Pažiti.

Prítomní: starosta obce, poslanci obecného zastupiteľstva, občania obce podľa prezenčnej listiny.

Zasadanie zvolal starosta obce MVDr. Vladimír Baláška podľa zákona SNR č. 369/1990 zb. v platnom znení.

Zasadanie otvoril starosta obce, privítal všetkých prítomných a oboznámil prítomných občanov s programom zasadnutia.

1. Otvorenie.

Bolo uskutočnené v zmysle predchádzajúceho znenia zápisu.

2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice.

Do návrhovej komisie boli zvolení p. Ing. Ševcová, p. Žuchovský a p. Obert.

Za zapisovateľku bola zvolená p. Ing. Glajsová

3. Vyhodnotenie plnenia uznesení OZ.

Odvezenie odpadu z kanalizácie – bolo sedenie na Mestskom úrade Partizánske s OSZP a Trenčianska vodárenská a dohodlo sa, že bude odvezená ešte časť odpadu termín je do 31.07.2018. Povrch pôjde nižšie ešte približne o 15 cm. Návazne na to sa bude realizovať prepojenie kanalizačných šácht Súlovský – Duchovič.

Kanalizácia – prípojka: je potrebné požiadať o drobnú stavbu s poplatkom 10,00 EUR. Príloha je List vlastníctva, snímka z katastra a nákres.

Kosenie okolo p. Baňušku bolo a bude aj naďalej realizované.

4. Čerpanie rozpočtu k 31.05.2018.

O čerpaní rozpočtu informovala p. Bc. Gendiarová. Podrobné informácie si občania môžu prečítať v Pažitských zvestiach.

5. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu.

Stanovisko bolo zverejnené 15 dní na úradnej tabuli v obci Pažiť. Hlavný kontrolór odporúča schváliť záverečný účet za rok 2017 výrokom „Schvaľuje celoročné hospodárenie bez výhrad“.

6. Záverečný účet za rok 2017.

Záverečný účet za rok 2017 bol zverejnený na vývesnej tabuli obvyklým spôsobom. Bol schválený bez výhrad.

7. Správa nezávislého audítora za rok 2017.

Podľa stanoviska nezávislého audítora Ing. Evy Ďuržovej účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie Obce Pažiť. Výsledky jej hospodárenia sú v súlade so zákonom o účtovníctve.

8. Rozsah výkonu funkcie starostu pre volebné obdobie 2018 – 2022.

Rozsah výkonu funkcie starostu pre volebné obdobie 2018 – 2022 obecné zastupiteľstvo určilo ako 100% úväzok.

9. Určenie počtu poslancov pre volebné obdobie 2018 – 2022.

Obecné zastupiteľstvo sa uznieslo, že pre volebné obdobie 2018 – 2022 obecné zastupiteľstvo bude mať 5 poslancov.

10. Kúpa nehnuteľnosti – bytový dom s. č. 67, p. č. 1/37, pozemky p. č. 1/20, technická vybavenosť.

Kúpa nehnuteľnosti na pozemku p. č. 1/20 a p. č. 1/37 katastrálne územie Pažiť – je vypracovaná kúpno-predajná zmluva bytový dom č. 67.

Kúpa technickej vybavenosti, parkovisko, spevnené plochy, dotácia sa neposkytuje na prípojku vodovodnú, kanalizačnú, na stojiská, na TKO a chodník.

Pripomienka od Ing. Ševcovej, ktorá žiada doplniť prílohy, ktoré majú byť súčasťou kúpno-predajnej zmluvy.

11. Zabezpečenie záväzku voči SFRB – zriadenie záložného práva.

Zabezpečenie záväzku voči SFRB – zriadenie záložného práva na bytový dom s. č. 67, p. č. 1/37 katastrálne územie Pažiť poskytovaný úver vo výške 480 580,00 EUR.

12. Zabezpečenie záväzku voči ministerstvu výstavby – zriadenie záložného práva.

Zabezpečenie záväzku voči ministerstvu výstavby – zriadenie záložného práva spevnené plochy, zabezpečiť aby bytový dom bol využívaný 20 rokov na účely bývania.

13. Plán kontrolnej činnosti HK na II. polrok 2018.

Činnosť bude zameraná na kontrolu pokladničných a bankových operácií, účtovných a interných dokladov v zmysle zákona č. 431/2002 o účtovníctve, kontrola plnenia uznesení OZ Pažiť, čerpanie rozpočtu, inventarizácia a iné aktivity podľa požiadaviek OZ Pažiť.

14. Úprava rozpočtu 2018.

Úpravu rozpočtu predniesla pani Bc. Gendiarová Mária. Schválenie výdavkovej položky – úprava pre MŠ. Odchodné pre p. riaditeľku MŠ (2 platy), kapitálový rozpočet za zrušenú parcelu, nákup budov, cesta v priemyselnej zóne a osvetlenie. Úprava rozpočtu je aj zverejnená má 9 rozpočtových opatrení.

15. Vystúpenie starostu obce.

Starosta obce sa poďakoval občanom za aktivitu na zastupiteľstvách.

- treba odstrániť nedostatky vzniknuté pri odvoze odpadu z kanalizácie za pekárňou na základe kontroly do 31.07.2018,

- je spravená nová komunikácia firmou STRABAC na novej ulici, ktorú občania zničili pri úprave svojich záhrad a komunikáciu zničili,

- asfaltový poter bol vykonaný od hlavnej cesty po ihrisko,

- parcela č. 39/199 jej predaj p. Vlčkovi bol zrušený prokuratúrou. Dá sa vypracovať nová zmluva odborne spôsobilej osobe. Predaj bol odsúhlasený fyzickej osobe a predaný právnickej osobe,

- hrobové miesta- každý občan, ktorý má hrobové miesto je povinný uhradiť na 10 rokov nájom.

Všetci občania si túto povinnosť voči obci splnili až na 2 až 3 hrobové miesta,

- v najbližších dňoch budú vydané Pažitské zvesti.

16. Interpelácia poslancov.

-Ing. Ševcová žiada, aby všetky uznesenia ktoré budú prijaté boli skontrolované a podpísané hlavnou kontrolórkou.

17. Diskusia

-**p. Marko**- vyhlásil, že osobitný zreteľ nemôže byť využívaný na veľké plochy a bol zneužitý inštitút osobitného zreteľa,

Starosta: Všetko môže byť použité pri predaji osobitným zreteľom – vedie vysoké napätie a neexistuje cesta,

- v roku 2015 bol prijatý plán hospod. rozvoja a treba raz ročne kontrolovať a zistiť čo sa plní.

-**p. Beňuška**- vyhlásil, že bola sfaľovaná zápisnica

Starosta: vyjadrenie k ceste utopené uzávery vodovodu – poklop bude vymenený firmou Doprastav a TVS. Spadnuté vodovodné a kanalizačné prípojky na ulici p. Baňušku budú do 31.07.2018.

-**p. Patáčiková** – plán kontrolnej činnosti doplniť o bod č. 16 (všetky uznesenia ktoré budú prijaté boli skontrolované a podpísané hlavnou kontrolórkou).

- je potrebné, aby dala obec usmernenie, ako má postupovať občan pri pripojení na kanalizáciu (drobná stavba) – doplniť do Pažitských zvestí veľkým písmom.

-**p. Vlčko**- mal náklady s udržiavaním pozemku, ktorý mu nakoniec nebol predaný,

-majitelia prvého pozemku ukladajú odpad na svoj pozemok

-nie je možné donútiť vlastníka pozemku, aby postavil to čo bolo v zámere,

-kúpa pozemku nebola za účelom zbohatnutia, je jedno komu bol predaný.

či nie je možné zabezpečiť firmy, ktoré by vykonali občanom výkopové práce pre kanalizáciu,

- preveriť možnosť umiestniť spätnú klapku na kanalizáciu.

18. Návrh uznesenia z 22. Zasadnutia OZ Pažíť bol jednohlasne prijatý.

19. Záver

Starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť.

Zapísala: Ing. Ľubica Glajsová

Overovatelia: Dušan Žuchovský
Ing. Jana Ševcová
Igor Obert

MVDr. Vladimír Baláška
starosta obce