

## DOHODA O PRENÁJME

~~domu rozlúčky, klubu dôchodcov a kultúrneho domu vo vlastníctve obce Pažiť~~

### I. Zmluvné strany

**1.1. Prenajíateľ:** Obecný úrad Pažiť  
Pažiť 78  
958 03 Partizánske  
IČO: 310913  
zastúpený štatutárom obce: MVDr. Vladimír Baláška  
alebo osoba poverená starostom obce

**1.2. Nájomca:**

*MURÁ PÁČOVÁ*

### II. Predmet a účel nájmu

2.1. Prenajíateľ prenajíma ~~dom rozlúčky, klub dôchodcov a kultúrny dom~~<sup>+</sup>, ktoré sú vo vlastníctve obce Pažiť.

<sup>+</sup>Nehodiace sa škrtnite.

2.3. Účel prenájmu : ..... *ZOBINOVÁ OCCUX* .....

### III. Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na dobu určitú: od ..... *20.10. 2017* ..... do ..... *22.10. 2018* .....

### IV. Nájomné a úhrada za služby

4.1. Nájomca je povinný zaplatiť prenajíateľovi nájomné za prenajaté priestory vo výške: ..... *100 €* ..... a zálohu vo výške ..... *50 €* .....

4.2. Nájomca je povinný zaplatiť prenajíateľovi nájomné vopred v hotovosti do pokladne obecného úradu – pokladničný doklad č. .... zo dňa .....

### V. Práva a povinnosti prenajíateľa a nájomcu

Prenajíateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi predmet nájmu v stave spôsobilom na riadne užívanie za účelom prenájmu.

5.1 Nájomca:

- a) musí užívať prenajatý priestor len na účel podľa tejto dohody
- b) nesmie predmet nájmu dávať do užívania ďalším osobám

- c) je povinný dodržiavať Smernicu o prenájme, s ktorou sa podpisom tejto dohody oboznámil
- d) zodpovedá za dodržiavanie legislatívy v oblasti BOZP (zákon č. 124/2006 Z. z.), o verejných kultúrnych podujatiach (96/1991 Z. z.), o ochrane pred zneužívaním alkoholických nápojov (214/2009 Z. z.),
- e) zodpovedný za zákaz predaja alkoholických nápojov osobám mladším ako 18 rokov a za zákaz fajčenia v priestoroch nájmu
- f) sa zaväzuje uhradiť sankcie za porušenie tejto dohody vo výške 50,00 Eur.
- g) musí dbať o čistotu a poriadok predmetu nájmu
- h) zodpovedá za poškodenie priestorov predmet nájmu, jeho vybavenia a inventáru a v prípade jeho poškodenia je povinný uhradiť škodu v plnej výške.
- ch) dbať na hospodárnosť pri spotrebe elektrickej energie, plynu a vody
- i) umožniť kontrolu predmetu nájmu osobám poverených starostom obce
- j) za prenajaté priestory zaplatiť vopred v hotovosti v zmysle cenníka
- k) vrátiť predmet nájmu a jeho okolie v takom stave, v akom mu boli odovzdané. Čas odovzdania sa dohodne pri preberaní, najneskôr v 1. pracovný deň po ukončení prenájmu
- l) za nevrátený inventár a za zapožičané obrusy zaplatí poplatok v zmysle cenníka
- m) so vzniknutým odpadom nakladať v zmysle VZN o nakladaní s komunálnym odpadom
- n) zodpovedá za bezpečnosť zúčastnených osôb

## VI. Skončenie nájmu

- 6.1. Nájom sa končí uplynutím doby, na ktorú bol dohodnutý.
- 6.2 Po skončení nájmu je nájomca povinný vrátiť predmet nájmu a jeho okolie v takom stave, v akom mu boli odovzdané.

## VII.

- 7.1. Dohoda o prenájme je vyhotovená v dvoch origináloch, 1 obdrží nájomca a 1 prenajímateľ.
- 7.2. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, rozumejú jej a svojím podpisom potvrdzujú, že túto zmluvu uzavreli vážne a dobrovoľne.
- 7.3. Dohoda o prenájme je platná dňom podpisu a účinná je nasledujúci deň po jej zverejnení na internetovej stránke obce Pažiť.

V Pažiti, dňa 19.10.2014

.....  
Prenaj

